

COVID-19

Déconfinement : ces Azuréens réfractaires **P4**



P 10-11

(Photo Sébastien Botella)

le mag.ÉCO

FFED
dépollue les navires civils et militaires

(Photo)

THAÏLANDE
Le rêve vire au cauchemar pour un Niçois **P2-3**

(Photo Frantz Boulet)

PALM BEACH EN CHANTIER

L'établissement est en travaux pour 120 M€

L'inauguration prévue en mai 2023

ANTIBES-JUAN
L'art de la table du Belles-Rives aux enchères **P9**

GRASSE
Giratoires de Saint-Jacques : c'est parti **P12**

NOUVEAU La location courte durée près de chez vous

- Départ et retour à la concession
- Prix fixes tout compris
- Assurance tous risques incluse

	1H	1/2 JOUR	1 JOUR	JOUE SUPP	WEEK END
Jazz Crosstar hybride SUV automatique	20€	49€	80€	40€	149€
Honda e 100% électrique citadine automatique	25€	61€	95€	50€	184€
CR-V hybride grand SUV automatique	30€	71€	110€	55€	211€

Km supplémentaire tous clients : 0,33 euros TTC. Tarif valable pour un départ le vendredi après 14H et retour le lundi avant 12H (750 Km inclus).

knave
Accélérateur de mobilité partagée

honda.knave.eu

De la citadine électrique au grand SUV hybride avec **HONDA**

Une réservation simplifiée

- Téléchargez l'application Knave et créez votre compte
- Réservez le véhicule de votre choix pour la durée souhaitée***
- Rendez-vous en concession pour la remise des clés

*** sous réserve de disponibilité en concession

VOS CONCESSIONNAIRES HONDA CÔTE D'AZUR - GROUPE CAVALLARI

CANNES
152, Rte du Cannet - 06250 Mougins - 04 92 28 24 24

NICE
9, Bd de l'Armée des Alpes - 06300 Nice - 04 97 20 20 00

MONACO
11, Rue Princesse Florestine - 98000 Monaco - +377 97 97 88 00



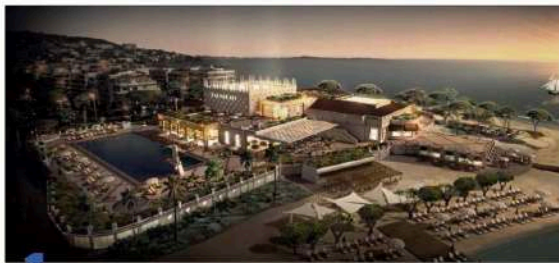
UNE PUBLICATION DU GROUPE NICE-MATIN
20629 - 0531 - 1,40 €

Palm Beach : les travaux

D'est en Ouest, l'établissement phare de la Pointe Croisette est traversé par un chantier pour abriter boutiques de luxe et restaurants haut de gamme, sur 23 000 m². Inauguration en 2023.

Son bureau, c'est déjà fait. Re-point en blanc, donnant l'impression d'un agrandissement. Avec un poster de Gabin et Delon, comme une fenêtre ouverte sur la piscine mythique de *Méloïde* en sous-sol.

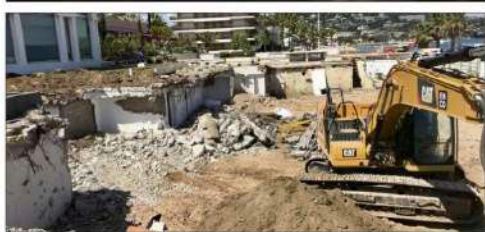
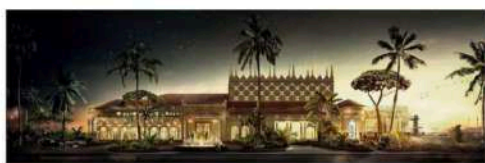
Avec les frères Madar, géants de l'immobilier co-actionnaires de la société Palm Beach balnéaire, lui aussi semble avoir fait le « braquage » du siècle. Associé à son ami David Surokas, Patrick Tartary a aujourd'hui la mainmise sur le fleuron légendaire de la pointe Croisette, avec un nouveau bal emphatique qui court jusqu'en 2119. Ce joueur qui soigne sa ligne conserve aussi les cadres dédiés de Liam Neeson, Nolé, et autres Roger Federer. Depuis leur implantation dans la « forteresse » avec le Gorha club en 2009, Tartary et Surokas ont dû livrer aussi un sacré match, d'abord pour racheter les parts du groupe Parfatcha, puis pour convaincre les copropriétaires de la pointe Croisette que leur projet était meilleur que ceux de leurs rivaux hôteliers. Aujourd'hui, Therea est au chantier tous azimuts, avec 120 M€ de travaux programmés. Depuis son bureau, Patrick Tartary veille au grain, dans un panorama de rêve. Le sien va devenir réalité.



1 Dans le bureau du Cannois Patrick Tartary, il y a aussi l'affiche de l'actrice *Thomas Crown* Steve McQueen et *Joye Dunaway*. Reflet de son goût pour les stars de cinéma et de son sens des affaires. Mais aussi glamour, tel que le Palm Beach souhaite le retrouver à l'issue de sa totale rénovation. Car c'est bien de cela qu'il s'agit. Un chantier XXI^e pour redorer l'image de ce temple du loisir et du divertissement haut de gamme. Dans le style hispano-mauresque et

art déco de ses débuts, remis au goût du jour par le cabinet d'architectes Pellerin et Caprini, Renaud d'Hautleserre (qui a siégé l'extension du Majestic) ou le paysagiste Hervé Myer (élève de Jean Musy). Dans l'esprit aussi tel qu'il fut inauguré le 5 avril 1959, pour recevoir tout le gratin maldin et accueillir de prestigieux événements. Ancien Casino, le Palm Beach a vu défiler nombre de personnalités tout au long de son histoire (la duchesse de Windsor,

Churchill, J.F. Kennedy, Daga Khan, Marlène Dietrich, Orson Welles, Grace Kelly et plus récemment, Leonardo Di Caprio, Paris Hilton, Adrien Brody ou Sylvester Stallone) à la roue de la fortune ou de l'infortune (il fut bombardé en 1944 et dû subir une fermeture en 1991). Les coups de pelleuse s'attaquent aux quatre points cardinaux, pour une livraison espérée en mai 2023. La résurrection d'un joyau cannois, même s'il ne sera pas forcément à portée de toutes les bourses.

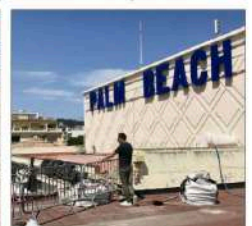


2 Depuis sa fenêtre, vue sur la mer et les voiles de Cannes Jeunesse voguant vers les îles de Lérins au loin. Mais aussi sur une grue et des groutiers, juste en dessous, à côté du parking privé et public. Démolition, avant reconstruction. Là, à l'est du Palm Beach côté Gazagnaire, il s'agit d'implanter à l'étage le restaurant Nusi-Et et sa terrasse, du nom d'un ancien garçon boucher turc (Nusret Gokce) qui a créé sa propre chaîne de steak-house. D'une geste théâtrale, sa mise en scène de ses salages et préparation de viande sur Internet en ont fait une vedette surnommée Salt-Bao, et l'ont couronné restaurateur des stars du showbiz. Un look dandy, un coup de polska, et une marque qui ont permis à cet anti-Mac Do (non, tout le monde ne vient pas comme il est dans ses restaurants) d'ouvrir des enseignes en Turquie, mais aussi à Dubai, Abu Dhabi, Miami ou encore New York. Voisin immédiat de La Petite Maison, l'établissement de Nicole Ruby ouvert à l'été 2020, le Nus-Ret devait séduire une clientèle haute de gamme moyen-orientale. Juste en dessous, une cave à vin, avec dégustation et petite restauration, des locaux pour le personnel, un parking privé agrémente et le parking public, paysage, qui passera de 176 à 202 places, la façade et l'entrée du Palm Beach ont déjà été retouchées, une galerie avec alcôves y abritera des boutiques de luxe.

avant la résurrection



3 Un ouvrier casqué marche après son ombre sur le toit terrasse qui prolonge la salle événementielle de 1 200 m² au millier de convives (ex-salle des jeux). Bientôt, un autre restaurant de viande s'implantera à proximité. La terrasse sera surélevée de quatre marches, pour surplomber la nouvelle plage Narmos et son restaurant balnéaire, du nom d'un établissement en vogue à Mykonos. Ouvert sur la Grande Bleue, avec une cuisine méditerranéenne à la sauce grecque, la Narmos s'étendra jusqu'au sable fin de la plage Tamaris, ces arbustes qui ont poussé en mer et qui contribuent aujourd'hui au décor paradisiaque des lieux, des îles Lérins au Cap de l'Estérel.



4 En rez de plage, des employés s'appliquent à nettoyer le parquet, avant l'ouverture de la saison estivale. Au dessus à l'étage, le Medusa, restaurant-cabaret couvert en 2018, fera bientôt entendre les clamours du public, face au spectacle donné après une trentaine d'artistes en live. Plus tard dans la nuit, un groupe VIP pourra se rendre au Gorha club,

plus petit que la boîte créée en 2011, qui tapait parfois sur les nerfs du voisinage, afin de devenir un club select pour VIP. Insonorisé, avec une technologie sons et lumières de pointe et des performances dans les airs, entre deux ballets de soeurs de champagne sur les tables. Sur le toit tout en haut, l'Orient met les petits plats dans les grands avec le futur Zuma.

Une enseigne conçue par le chef Rainer Becker (souvent) essorait à Tokyo, un concept inspiré de la cuisine japonaise informelle de style izayaka, déjà implanté à Hong Kong, Istanbul, Dubai et Miami. Le panorama à 360° devrait permettre d'admirer le soleil couchant, tout en dégustant les saveurs de l'empire au soleil levant.



5 La piscine à l'ouest est sans doute le chantier le plus symbolique du Palm Beach. Et le plus titanesque. Rendue célèbre par la scène finale de *Méloïde* en sous-sol ou les billets du braquage se dissolvent dans l'eau chlorée sous le regard interdit du duo Delon-Gabin, elle n'est plus que trou béant et amoncellement de béton réduit à l'état de gravillons par les machines de la société spécialisées Cardem. « La densité de ces conducteurs de pelleuses est incroyable, s'émerveille Patrick Tartary. Depuis le toit, ils ont utilisé des robots pour scier le bâtiment avec une précision chirurgicale et le désolidariser du reste de l'établissement, avant de tout casser ». L'objectif est évidemment de reconstruire la piscine quasiment à l'identique (42,5mx16,6m), avec un restaurant annexe et un bar immergé, sous laquelle un parking en sous-sol sur trois niveaux sera également édifié. « C'est dans cette piscine que, gamins, j'ai appris à nager », sourit Patrick Tartary. Qui sait, en 2023, Alain Delon sera peut-être là pour l'inauguration...

